

청소년수련시설 안전점검표(청소년활동진흥법시행규칙 8조의 2)

◆ 점검대상 : 청소년미디어센터

◆ 점검일시 : 2023년 1월 27일

◆ 점 검 자 : 소속 업무지원팀 성명 김 기 석 (인)

소속 업무지원팀 성명 김 재 영 (인)

□ 안전관리체계 및 교육

구 분	번호	항 목 별	점검사항		
			적합	부적합	지적사항
안전관리 체계 및 교육	1	운영대표자의 책임 아래 자체점검을 실시하고 있는지(점검결과 기록유지)여부	○		
	2	수련시설에 입교 시 수련시설 내에서 안전사고 예방방법 및 교육 기간 동안 지켜야 할 사항 등에 대하여 안전교육을 실시하는지 여부	○		
	3	분야별 안전관리 책임자 지정·운영 여부	○		
	4	유사시 신속대응을 위한 비상 구조구난 체제 구축과 계획 수립 및 이와 관련한 직원 교육의 실시 여부	○		
	5	시설 이용방법, 이용 시 유의사항 및 비상시의 대피경로 등을 각 실별 이용자들이 잘 볼 수 있는 장소에 게시하고 있는지 여부	○		

□ 토목부분

구 분	번호	항 목 별	점검사항		
			적합	부적합	지적사항
진입로		수련시설은 비상시 소방차, 구급차 등의 접근이 용이한 진입로를 확보하고 있는가?	○		
옹벽, 석축 및 담장	1	옹벽, 석축 및 담장 등의 붕괴 위험은 없는가?			해당사항없음
	2	옹벽 및 담장 기초부분에 침하된 부분이 있는가?			해당사항없음
	3	옹벽 부분에 배부름 현상이 있는가?			해당사항없음
사면	1	사면의 붕괴 위험은 없는가?			해당사항없음
	2	사면의 토사유출 우려는 없는가?			해당사항없음
배수로	1	배수로 덮개의 설치상태는 견고한가?			해당사항없음
	2	배수로의 덮개에는 발, 그 밖에 구두 굽(하이힐 등)이 빠질 수 있는 틈새가 있는가?			해당사항없음

□ 건축부문

구 분	번호	항 목 별	점검사항		
			적합	부적합	지적사항
구조	1	모든 건축물의 내·외벽에 균열은 없는가?	○		
	2	옥상 부분에 돌출된 파라펫(parapet) 및 난간의 설치상태는 견고한가?	○		
	3	난간의 간격은 적절한가?	○		
	4	불법으로 증·개축한 시설은 아닌가?	○		
	5	처마 및 모서리부분의 균열이나 낙하위험은 없는가?	○		
	6	천정, 벽체 및 바닥의 누수는 없는가?	○		
건물	1	지진으로 인한 피해는 없는가?	○		
주출입구	1	주출입구는 장애인의 출입이 용이한 구조로 설치되어 있는가?	○		
	2	주출입구의 중앙 및 양측에 손가락보호대가 설치되어 있는가?	○		
현관 및 로비	1	각종 안내표시판이 적절하게 게시되어 있는가?	○		
	2	안내 데스크는 장애인을 고려한 구조로 설치되어 있는가?	○		
	3	안내 데스크 모서리 등은 충돌 시 부상을 예방·완화할 수 있는 마감재를 사용하고 있는가?	○		
복도	1	복도는 통행, 피난 및 방향전환 등을 하기에 적절한 구조로 되어 있는가?	○		
	2	바닥은 턱, 요철 등으로 인한 높낮이 차이 때문에 통행 중 쉽게 넘어지거나, 미끄러지지 않는가?	○		
	3	바닥 마감재는 미끄럽지 않고 평탄하게 설치되어 있는가?	○		
	4	피난유도등, 피난유도표지 등은 사람들이 쉽게 인지할 수 있도록 설치되어 있는가?	○		
	5	복도에 통행 및 피난을 방해할 수 있는 장애물(의자, 자판기, 공중전화 등) 및 돌출물(못, 철물)이 있지 않은가?	○		
계단	1	중정형 계단의 경우 추락방지를 위한 그물망이 설치되어 있는가?			해당사항없음
	2	추락방지용 그물망의 지지상태(철물고정, 철물의 녹슨 정도, 그물의 하중상태)는 양호한가?			해당사항없음
	3	계단에 통행 및 피난에 방해가 될 수 있는 장애물이 있지 않은가?	○		

	4	각 디딤판의 끝부분에는 미끄럼을 방지할 수 있는 논슬립(Non-slip)이 설치되어 있는가?	○		
생활관	1	소방법에 적합하게 완강기 등 피난시설을 준비하고 있는가?			해당사항없음
	2	피난이 용이한 구조로 되어 있는가(창호에 안전바 설치유무 등)?			해당사항없음
	3	침구류 등의 위생상태는 양호한가?			해당사항없음
	4	각 실내 전반적인 청소상태는 양호한가?			해당사항없음
화장실	1	바닥은 넘어짐이나 미끄럼 등을 방지할 수 있는 재질로 설치되어 있는가?	○		
	2	화장실에 설치된 전기설비에는 보호 덮개가 설치되어 있는가?	○		
	3	불법촬영 적외선탐지기 주1회 점검을 하고 있는가?	○		1월7,14,20,28,일 용산구청:
양호실	1	비상구급약은 마련되어 있는가?	○		
	2	상주인원(양호교사, 간호사 등)에 의한 감시가 이루어지고 있는가?			해당사항없음
	3	상주인원 부재 시 비상연락이 가능한 연락망은 게시되어 있는가?	○		
엘리베이터 또는 에스컬레이터	1	정기적인 보수점검이 체계적으로 이루어지고 있는가?	○		2023년1월27일점검 승강기관리교육이수 (2021년.01월27일/3년1회)
	2	적재중량, 비상시 연락이 가능한 벨 등 각종 안전장치의 작동상태는 양호한가?	○		승강기 검사 2022.02.28.(합격)
실내수영장	1	수심표시 등 안전표시판은 적절히 부착되어 있는가?			해당사항없음
	2	폴장에 설치된 각종 난간, 계단 및 사다리 등의 고정상태는 양호한가?			해당사항없음
	3	폴장 내·외부의 바닥은 미끄럼방지를 위한 재질로 설계되어 있는가?			해당사항없음
육외구조물	1	지붕 샌드위치 패널 고정상태 양호한가?	○		
	2	시설 및 구조물의 설치상태나 안전망의 설치상태 등은 양호한가?	○		
	3	난간의 높이는 적정한가?	○		
	4	안전수칙 및 위험경고 표시가 부착되어 있는가?	○		
	5	활동에 필요한 보호장비를 충분히 확보하고 있는가?	○		
	6	안전요원, 그 밖의 수련시설 관리자의 적절한 교육 및 감시가 이루어지고 있는가?	○		

기계, 전기 및 가스	1	전기안전관리자의 책임 아래 전기시설을 적절히 관리하고 있는가?	○	2023년1월27일 점검
	2	보일러를 포함한 냉·난방기기는 관련법규에 따라 검사를 받고 있는가?	○	보일러조종자교육 (2021.03.25./3년1회) 보일러검사합격 (2022.08.11./연1회)
	3	가스시설의 누설 체크는 관련법규에 따라 실시하고 있는가?	○	가스 정기점검 (2021.08.04./연1회) 안전관리자교육 (2020.12.8.일3시간)
	4	가스 정압기 시설은 시건 장치는 되어 있는가?	○	
A소방	1	소화기의 위치가 표시되어 있는가?	○	소방안전관리자교육 (2021.09.07./2년1회)
	2	소화기의 충전량은 적정한가?	○	소방종합정밀점검 (2022.02.18./연1회)
	3	소화전 수압 호스의 연결 상태는 양호한가?	○	
	4	소방 엔진펌프 정상적으로 작동하는가?	○	2023년1월27일 점검
	5	유도등은 정상적으로 작동하는가?	○	소방작동기능점검 (2022.08.10./연1회)
	6	자동화재탐지설비의 감지기는 정상적으로 작동하는가?	○	
	7	사용하고 있는 소방 엔진펌프 전원이 차단될 경우 비상전원은 정상적으로 작동하는가?	○	
	8	완강기 및 피난사다리의 설치상태는 양호한가?	○	
	9	소화펌프 시설에는 외부인이 출입할 수 없도록 통제하고 있는가?	○	
	10	소화펌프 시설의 차광 및 환기상태는 양호한가?	○	
	11	화기시설과 가연성 물질 사이에 안전거리를 확보하고 있는가?	○	
	12	방화셔터 정상으로 작동하는가?	○	
물탱크	1	수도법 시행령 의한 연2회 물탱크 청소를 하고 있는가?	○	상반기: 2022.03.15. 하반기: 2022.10.04.
	2	물탱크 위생관리 및 시건 장치가 되어 있는가?	○	
정화조	1	『하수도법』 제39조 2항 동법시행규칙 제33조에 의거 환경수질 오염을 방지하기 위하여 개인하수처리시설(정화조등) 청소를 1년1회 이상 실시하고 있는가?	○	상반기: 2022.03.08. 하반기: 2022.10.06.
방역	1	프로그램실 및 층별 방역물품이 적정한 위치에 비치되어 있는가?	○	
	2	방역 안내문, 물품 수량 및 상태는 양호한가?	○	

소방안전관리 점검일지

결				
재				

대 상 처 : 현소방기대서

1. 전월 변동사항 (관계자, 입주자, 시설)			2. 예 정 업 무 사 항	
일 자	내 용			
23. 7. 1				
3. 소방시설 현황 (O양호, △요정비, X불량)			4. 점검 및 불량내역	
주 요 설 비	소방시설의 종류	상 태	* 화재구급기 점검 - 외관점검 및 동작시험 * 옥상층 스프링클러 점검 - 양력장치 확인 및 작동시험 * 기타 스프링클러 점검 - 작동상태 점검 - 소화기 점검 * 기타 파손계산 외관 점검	
소 화 기 구	1. 분말 소화기			
	2. 가스제 소화기			
소 화 설 비	1. 옥내소화전 설비			
	2. 스프링클러 설비			
	3. 물분무등 소화 설비			
경 보 설 비	1. 자동화재 탐지 설비			
	2. 비상방송 설비			
	3. 기타경보 설비			
피 난 설 비	1. 피난기구			
	2. 유도등 및 유도표지 설비			
	3. 피난시설			
소화용수설비	1. 소화용수 설비 (채수설비)			
	2. 상수도 소화용수 설비			
소화활동설비	1. 연결송수관 설비			
	2. 연결살수 설비			
	3. 기타 설비 (바·콘, 무·통, 제연)			
5. 지시 및 전달사항				
2023. 7. 1.			점 검 자 : <u>김기석</u> (인) 확 인 자 : <u>김기석</u> <u>김기석</u>	

전기설비 점검결과 기록표

설비명(상호): 정호엔 마리아 센터

점 검 일 자 : 202 3 년 1 월 29 일

결	담 당		
재			

1. 기본사항

수전전압/용량	380	V/	KW	태 양 광	/	V/	/	KW	점검	점검 횟수	1
발전전압/용량	/	V/	KW	연료전지	/	V/	/	KW	종 별		

2. 점검내역

저 압 설 비	인입구 배 선	배 · 분전반	배선용 차단기	누 전 차단기	개폐기	배 선	전동기	전 설 열 비	용접기	콘덴서	조 설 명 비	접 설 지 비	구 내 전선로	기 타 설 비	발 전 설 비
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>/</u>	<u>0</u>	<u>/</u>	<u>0</u>	<u>/</u>	<u>/</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>/</u>
특 고 (고 압) 설 비	가 공 전선로	지 중 전선로	수배전용 개 폐기	배 선 (모선)	피뢰기	변성기	전 류 력 조	변압기	수 배 전 반	계 전 류	차 단 류	전력용 콘덴서	보 호 설 비	부 하 설 비	접 설 지 비
			<u>/</u>					<u>/</u>				<u>/</u>			

※ 점검결과와 판정은 ○(적합), ×(부적합), /(해당 없음)으로 표시한다.

구 분	전압 (V)	전류 (A)	온도 (℃)	구 분	전압 (V)	전류 (A)	온도 (℃)	역률(%)	* 주간: * 심야:
측정개소	A			측정개소	A			유효전력량(Kw)	
	B				B			무효전력량(Kw)	
	C				C			최 대 전 력(Kw)	
	N				N			배 율	

3. 안전교육 및 종합의견

전 기 안 전 교 육	1. 물기에 젖은 손발일 경우 전기기계, 기구류의 조작을 금하십시오. 2. 각 기기의 접지선 탈락 여부를 수시로 확인하여 전기감전 사고를 예방하십시오. 3. 전기 담당자 외 임의로 전기기기 조작이나 변경을 금하십시오. 4. 금속제 외함을 갖는 전기기계, 기구 등에는 반드시 누전차단기로 보호하여 주십시오. 5. 일과 종료 후 사용하지 않는 전원 차단기는 개방하십시오. 6. 수 · 변전실 출입문에 잠금장치를 하고 전기 담당자 이외 출입을 금하도록 하십시오. 7. 전기설비의 개 · 보수 작업은 반드시 정전상태에서 시행하시기 바랍니다.
종 합 의 견	<u>○ 전동 배분전반 MCB/ELB/cable 역하상 온도 점검</u> <u>○ 정전식 정속상회 및 단자박 점검</u>

※ 부적합 전기설비를 방치하면 감전, 전기화재 및 정전, 전력손실 등의 원인이 될 수 있으니 조속히 개수하시기 바랍니다.



이엠전기안전(주)

TEL: (02)2658-2271 FAX: (02)2658-2273

확 인	점검확인자	<u>이기영</u> (인)
	점검담당자	<u>최성진</u> (인)

승강기 자체점검결과(2023.01월)

□ 기본정보

건물정보	서울시립 청소년미디어센터 (서울특별시 용산구 한강대로 255 (갈월동))		
승강기 고유번호	0041-978	호기(설치장소)	1(1-1)
승강기종류	장애인용	승강기모델	SMMR24(434)
점검일시	2023.01.27 09:00~00:00(전산등록일: 2023.01.27)		
점검자	(주)에스엠엘리베이터 한원석(010-*****)/함은정		
관리주체		관리주체 확인일시	

□ 점검항목별 자체점검결과

* 점검결과 : A-양호, B-주의관찰, C-긴급수리, 제외-점검주기 아님

점검항목		점검내용	점검주기	점검결과	
				직전	당월
1.1	기계류 공간				
1.1.1	기계류 공간 일반사항				
1.1.1.1	주개폐기	설치 및 작동 상태	3	A	제외
1.1.1.2	접근	피트 및 기계류 공간 등의 접근	3	A	제외
1.1.1.3	안전표시	기계류 공간 등의 안전표시	6	제외	제외
1.1.1.4	오일쿨러	오일쿨러 설치 및 작동 상태	6	제외	제외
1.1.1.5	비상운전 및 작동시험을 위한 장치	가) 조명의 점등 상태 및 조도	3	제외	제외
1.1.1.5	비상운전 및 작동시험을 위한 장치	나) 기능 및 작동 상태	1	A	A
1.1.1.5	비상운전 및 작동시험을 위한 장치	다) 수동 비상운전수단의 설치 및 작동상태	1	A	A
1.1.1.5	비상운전 및 작동시험을 위한 장치	라) 자동구출 운전의 설치 및 작동상태	1	A	A
1.1.1.6	통신	승강로(피트) 비상통화장치의 설치 및 작동 상태	1	A	A
1.1.1.7	환경	누수 및 청결상태	3	A	제외
1.1.1.8	감속기	가) 윤활유의 유량 및 노후상태	3	없음	없음
1.1.1.8	감속기	나) 감속기 및 관련부품의 노후 및 작동 상태	1	없음	없음
1.1.1.8	감속기	다) 이상 소음 및 진동 발생 상태	3	없음	없음
1.1.1.9	도르래	가) 도르래 및 관련 부품의 마모 및 노후 상태	1	A	A
1.1.1.9	도르래	나) 도르래 홈의 마모 상태	3	A	제외
1.1.1.10	베어링	가) 베어링 및 관련 부품의 노후 작동 상태	1	A	A
1.1.1.10	베어링	나) 이상 소음 및 진동 발생 상태	3	A	제외
1.1.1.11	전동기	가) 전동기 및 관련 부품의 노후 작동 상태	1	A	A
1.1.1.11	전동기	나) 이상 소음 및 진동 발생 상태	3	A	제외
1.1.2	기계실 내의 기계류				
1.1.2.1	기계실 내의 기계류	가) 용도 이외의 설비 비치 여부	3	A	제외
1.1.2.1	기계실 내의 기계류	나) 출입문의 설치 및 잠금 상태	3	A	제외
1.1.2.1	기계실 내의 기계류	다) 바닥 개구부 낙하방지수단의 설치 상태	6	없음	없음
1.1.2.1	기계실 내의 기계류	라) 환기 상태	3	없음	없음
1.1.2.1	기계실 내의 기계류	마) 조명 점등 상태 및 조도	3	없음	없음
1.1.2.1	기계실 내의 기계류	바) 콘센트의 설치상태	3	없음	없음
1.1.2.1	기계실 내의 기계류	사) 양중용 지지대 및 고리에 허용하중 표시상태	6	없음	없음
1.1.3	승강로 내의 기계류				
1.1.3.1	승강로 내 작업공간	작업공간 확보 상태	6	없음	없음
1.1.3.2	카내 또는 카 상부 작업공간	가) 기계적인 장치의 설치 및 작동 상태	1	없음	없음
1.1.3.2	카내 또는 카 상부 작업공간	나) 점검문의 설치 및 작동 상태	1	없음	없음
1.1.3.3	피트 내 작업공간	가) 기계적인 장치의 설치 및 작동 상태	1	없음	없음
1.1.3.3	피트 내 작업공간	나) 피트 출입문의 경우 전기안전장치 작동상태	1	없음	없음
1.1.3.3	피트 내 작업공간	다) 피트 탈출 수직통새의 확보상태	1	없음	없음
1.1.3.4	플랫폼위의 작업공간	가) 플랫폼 전기안전장치의 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.1.3.4	플랫폼위의 작업공간	나) 플랫폼 접근 점검문의 설치 및 작동 상태	1	없음	없음
1.1.3.4	플랫폼위의 작업공간	다) 점검운전 조작반의 설치 및 작동 상태	1	없음	없음
1.1.3.4	플랫폼위의 작업공간	라) 플랫폼에 최대 허용하중 표시 상태	6	없음	없음
1.1.3.5	승강로외부 작업공간	가) 점검문의 설치 및 작동 상태	1	없음	없음
1.1.3.5	승강로외부 작업공간	나) 조명의 점등 상태 및 조도	3	없음	없음

점검항목		점검내용	점검 주기	점검결과	
				직전	당월
1.1.3.5	승강로외부 작업공간	다) 양중용 지지대 및 고리에 허용하중 표시 상태	6	없음	없음
1.1.4	승강로 외부의 기계류	가) 엘리베이터와 관계없는 타 설비의 비치여부	6	없음	없음
1.1.4	승강로 외부의 기계류	나) 출입문의 잠금 및 설치상태	3	없음	없음
1.1.4	승강로 외부의 기계류	다) 환기 상태	6	없음	없음
1.1.4	승강로 외부의 기계류	라) 조명의 점등상태 및 조도	3	없음	없음
1.1.4	승강로 외부의 기계류	마) 콘센트의 설치상태	3	없음	없음
1.1.5	폴리 공간				
1.1.5.1	폴리실	가) 출입문의 잠금 및 작동상태	3	없음	없음
1.1.5.1	폴리실	나) 바닥 개구부 낙하방지수단의 설치 상태	3	없음	없음
1.1.5.1	폴리실	다) 정지장치의 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.1.5.1	폴리실	라) 조명의 점등상태 및 조도	3	없음	없음
1.1.5.1	폴리실	마) 콘센트의 설치상태	3	없음	없음
1.2	승강로				
1.2.1	피트 내 설비	가) 점검운전 조작반의 작동상태	1	없음	없음
1.2.1	피트 내 설비	나) 피트 내 정지장치의 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.2.1	피트 내 설비	다) 피트 점검운전스위치 작동 후 복귀상태	3	없음	없음
1.2.1	피트 내 설비	라) 튀어오름 방지장치의 설치 및 작동상태	3	없음	없음
1.2.1	피트 내 설비	마) 피트 내 누수 및 청결상태	3	없음	없음
1.2.2	틈새 및 여유거리	가) 상부공간, 피난공간 확보상태	6	없음	없음
1.2.2	틈새 및 여유거리	나) 하부공간, 피난공간 확보상태	6	없음	없음
1.2.2	틈새 및 여유거리	다) 피난공간 자세유형 표시 부착상태	3	없음	없음
1.2.3	완충기				
1.2.3.1	카측 완충기	가) 고정 및 설치상태	1	A	A
1.2.3.1	카측 완충기	나) 전기안전장치 작동상태	1	A	A
1.2.3.2	균형추측 완충기	가) 고정 및 설치상태	1	A	A
1.2.3.2	균형추측 완충기	나) 전기안전장치 작동상태	1	A	A
1.2.4	완충기 받침대	완충기 받침대 고정 및 설치상태	1	A	A
1.2.5	승강로 내의 보호	가) 밀폐식 승강로 개구부등 손상여부 확인	3	없음	없음
1.2.5	승강로 내의 보호	나) 균형추(평형추) 칸막이 설치상태	3	없음	없음
1.2.5	승강로 내의 보호	다) 피트 내 카간 칸막이 설치상태	3	없음	없음
1.2.5	승강로 내의 보호	라) 반-밀폐식 승강로 접근방지 및 보호수단	3	없음	없음
1.2.5	승강로 내의 보호	마) 승강로 환기 상태	3	없음	없음
1.2.5	승강로 내의 보호	바) 폴리의 로프 고정장치 설치상태	6	없음	없음
1.2.5	승강로 내의 보호	사) 도르래, 폴리 스프로킷의 보호 조치상태	3	없음	없음
1.2.5	승강로 내의 보호	아) 균형추(평형추) 추락방지안전장치 작동 상태	3	없음	없음
1.2.5	승강로 내의 보호	자) 타 설비 비치여부	6	없음	없음
1.2.5	승강로 내의 보호	차) 출입문, 비상문 및 점검문의 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.2.5	승강로 내의 보호	카) 편향 도르래 등의 추락방지안전장치 설치상태	6	없음	없음
1.2.6	승강장문	가) 문짝과 문짝, 문틀 또는, 문턱 사이의 틈새	1	A	A
1.2.6	승강장문	나) 승강장문 유리 사용 시 손상상태	3	없음	없음
1.2.6	승강장문	다) 어린이 손끼임방지수단 설치상태	1	없음	없음
1.2.6	승강장문	라) 승강장문 및 관련 부품의 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.2.7	조명 및 콘센트	가) 승강로 내 조명의 점등상태 및 조도	3	없음	없음
1.2.7	조명 및 콘센트	나) 피트 콘센트 설치상태	3	없음	없음
1.2.8	주행안내 레일	주행안내 레일 고정 및 설치상태	3	A	제외
1.2.9	균형추	균형추의 고정 및 설치상태	3	A	제외
1.3	카, 점검운전 및 접근허용				
1.3.1	카	가) 유리가 사용된 카벽의 손잡이 고정 설치상태	3	없음	없음
1.3.1	카	나) 카 내부 표기상태	3	A	제외
1.3.1	카	다) 비상통화장치 작동상태	1	A	A
1.3.1	카	라) 조명의 점등상태 및 조도	3	A	제외
1.3.1	카	마) 비상등 조도 및 작동상태	1	A	A
1.3.1	카	바) 과부하감지장치 설치 및 작동상태	1	A	A
1.3.1	카	사) 에이프런 고정 및 설치상태	3	A	제외
1.3.1	카	아) 카 내 버튼의 설치 및 작동상태	1	A	A
1.3.1	카	자) 카 내 총 표시장치 등 작동상태	1	A	A
1.3.2	카 상부	가) 점검운전 조작반 정지장치 및 콘센트의 작동상태	1	A	A
1.3.2	카 상부	나) 점검운전 제어시스템 작동상태	1	A	A
1.3.2	카 상부	다) 비상등의 조도 및 작동상태	1	없음	없음
1.3.2	카 상부	라) 보호난간의 고정상태	3	A	제외
1.3.2	카 상부	마) 청결상태	3	A	제외
1.3.3	카문	가) 문짝과 문짝, 문틀, 문턱 사이의 틈새	1	A	A

점검항목		점검내용	점검주기	점검결과	
				직전	당월
1.3.3	카운	나) 어린이 손끼임방지 수단 및 설치	1	없음	없음
1.3.3	카운	다) 카 문턱과 승강장 문턱사이의 거리	3	A	제외
1.3.3	카운	라) 문의 개폐방식이 조합된 경우 문간 틈새	3	없음	없음
1.3.3	카운	마) 카운 및 관련 부품의 설치 및 작동상태	1	A	A
1.3.4	승강장문 및 카운의 시험	가) 문닫힘안전장치의 설치 및 작동상태	1	A	A
1.3.4	승강장문 및 카운의 시험	나) 문 열림버튼의 작동상태	1	A	A
1.3.4	승강장문 및 카운의 시험	다) 문 벌어짐 틈새의 설치상태	1	A	A
1.3.4	승강장문 및 카운의 시험	라) 승강장 점등상태 및 조도	1	없음	없음
1.3.4	승강장문 및 카운의 시험	마) 승강장문 비상해제장치 작동상태	1	A	A
1.3.4	승강장문 및 카운의 시험	바) 승강장문 닫힘 확인장치 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.3.4	승강장문 및 카운의 시험	사) 승강장문 잠금장치 설치 및 작동상태	1	A	A
1.3.4	승강장문 및 카운의 시험	아) 카운 잠금장치 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.3.4	승강장문 및 카운의 시험	자) 카운 닫힘 확인장치 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.3.4	승강장문 및 카운의 시험	차) 수동개폐식 문의 "가 있음" 표시	6	없음	없음
1.3.5	승강장	가) 승강장의 층 표시상태	1	A	A
1.3.5	승강장	나) 승강장 호출버튼의 작동상태	1	A	A
1.4	매다는 장치, 보상수단, 제동 및 권상				
1.4.1	매다는 장치				
1.4.1.1	로프(벨트)	가) 로프(벨트)의 마모 및 파단상태	3	A	제외
1.4.1.1	로프(벨트)	나) 로프(벨트) 단말부의 고정 및 설치상태	3	A	제외
1.4.1.1	로프(벨트)	다) 로프(벨트)간 장력 균등상태	3	A	제외
1.4.1.2	체인	가) 체인의 결합상태(핀, 링크 등)	3	없음	없음
1.4.1.2	체인	나) 체인끝 부분의 지지대 고정상태	3	없음	없음
1.4.1.2	체인	다) 체인간 장력 균등 상태	3	없음	없음
1.4.2	이완장치	매다는 장치의 이완감지 작동상태	1	없음	없음
1.4.3	보상수단	가) 보상수단의 고정 및 설치상태	3	없음	없음
1.4.3	보상수단	나) 인장 또는 튀어오름 방지장치의 설치상태	3	없음	없음
1.4.4	권상/제동	가) 권상 도르레의 마모상태	1	A	A
1.4.4	권상/제동	나) 브레이크의 권상/제동 상태	1	A	A
1.4.4	권상/제동	다) 브레이크 및 관련 부품의 설치 및 작동상태	1	A	A
1.5	안전회로				
1.5.1	안전점점 및 회로	가) 파이널 리미트 스위치의 설치 및 작동상태	1	A	A
1.5.1	안전점점 및 회로	나) 정지장치의 설치 및 작동상태	1	A	A
1.5.1	안전점점 및 회로	다) 감속감속장치의 설치 및 작동상태	1	A	A
1.5.1	안전점점 및 회로	라) 전기안전장치 작동상태	1	A	A
1.6	카 및 균형추의추락방지안전장치와과속에 대한 보호				
1.6.1	카 추락방지 안전장치	가) 추락방지안전장치의 설치 및 작동상태	1	A	A
1.6.1	카 추락방지 안전장치	나) 추락방지안전장치 작동 시 카의 수평도	3	A	제외
1.6.1	카 추락방지 안전장치	다) 전기안전장치 설치 및 작동상태	1	A	A
1.6.2	카 측 과속조절기	가) 과속조절기 전기안전장치 작동상태	1	A	A
1.6.2	카 측 과속조절기	나) 인장폴리 설치상태	1	A	A
1.6.2	카 측 과속조절기	다) 로프 마모 및 파단상태	3	A	제외
1.6.3	균형추(평형추) 추락방지 안전장치	균형추(평형추) 추락방지안전장치 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.6.4	균형추/평형추 과속조절기	가) 과속조절기 전기안전장치 작동상태	1	없음	없음
1.6.4	균형추/평형추 과속조절기	나) 인장폴리 설치상태	1	없음	없음
1.6.4	균형추/평형추 과속조절기	다) 로프 마모 및 파단상태	3	없음	없음
1.6.5	멈춤 쇠 장치	가) 멈춤 쇠 장치 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.6.5	멈춤 쇠 장치	나) 멈춤 쇠 장치와 각 층의 지지대 설치상태	1	없음	없음
1.6.6	전기적크리핑 방지시스템	전기적 크리핑 방지시스템의 작동상태	1	없음	없음
1.6.7	카의상승과속방지장치	가) 상승과속방지장치 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.6.7	카의상승과속방지장치	나) 상승과속방지장치 전기안전장치 작동상태	1	없음	없음
1.6.8	카의문열림출발방지장치	가) 문열림출발방지장치 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.6.8	카의문열림출발방지장치	나) 문열림출발방지장치 전기안전장치 작동상태	1	없음	없음
1.7	주행성능 측정				
1.7.1	일반적인 주행시험	가) 카의 주행 속도	3	A	제외
1.7.1	일반적인 주행시험	나) 승강장에 정지 시 착상정확도	1	A	A
1.7.2	유압시스템의 점검	가) 유압시스템 관련 밸브 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.7.2	유압시스템의 점검	나) 로프, 체인이완감지장치 설치 및 작동 상태	1	없음	없음
1.7.2	유압시스템의 점검	다) 유압유의 온도감지장치 작동상태	1	없음	없음
1.7.2	유압시스템의 점검	라) 유압탱크 설치상태 및 유량 상태	6	없음	없음
1.7.2	유압시스템의 점검	마) 배관, 밸브 등의 이음/고정 및 부식/누유상태	1	없음	없음

점검항목		점검내용	점검 주기	점검결과	
				직전	당월
1.7.2	유압시스템의 점검	바) 수동펌프 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.7.2	유압시스템의 점검	사) 소화설비 비치 및 표기상태	6	없음	없음
1.7.2	유압시스템의 점검	아) 잭 및 관련 부품의 설치 및 작동상태	1	없음	없음
1.8	보호장치				
1.8.1	전동기의 보호	전동기 과열보호장치 작동상태	3	없음	없음
1.8.2	전동기 구동시간 제한장치	전동기 구동시간 제한장치 작동상태	3	없음	없음
1.8.3	조명 및 콘센트의 보호	조명 및 콘센트의 과전류 보호상태	3	없음	없음
1.9	전기적 보호				
1.9.1	접지에 의한 절연저항	전동기 및 조명의 절연저항	1	없음	없음
1.9.2	전기배선	가) 전기배선(이동케이블 등) 설치 및 손상상태	3	없음	없음
1.9.2	전기배선	나) 모든 접지선의 연결 상태	3	없음	없음
1.9.2	전기배선	다) 카운 및 승강장문의 바이패스 기능	3	없음	없음
1.10	장애인용 엘리베이터 추가요건				
1.10.1	승강장의 공간	승강장 문턱과 카 문턱 사이의 거리	3	A	제외
1.10.2	조작설비	가) 호출버튼, 조작반, 통화장치 등의 작동상태	1	A	A
1.10.2	조작설비	나) 조작반, 통화장치 등에 점자표시 여부	3	A	제외
1.10.3	기타설비	가) 손잡이, 거울 등의 설치상태	3	A	제외
1.10.3	기타설비	나) 신호장치, 표시장치 등의 작동상태	1	A	A
1.10.3	기타설비	다) 문열림 대기시간	1	A	A
1.10.3	기타설비	라) 카내 및 승강장의 조명 점등상태 및 조도	3	A	제외
1.11	소방구조용 엘리베이터 추가요건				
1.11.1	건축물의 요건	모든 출입구마다 정지되는지 여부	3	없음	없음
1.11.2	전기장치의 물에 대한 보호	피트 침수 방지수단 설치 및 작동상태	3	없음	없음
1.11.3	소방관의 구출	가) 카 외부 구출수단	3	없음	없음
1.11.3	소방관의 구출	나) 자체 구출수단	3	없음	없음
1.11.4	제어 시스템	가) 소방운전 스위치의 설치 및 작동상태	3	없음	없음
1.11.4	제어 시스템	나) 소방운전 작동시 안전장치 작동상태	3	없음	없음
1.11.4	제어 시스템	다) 1단계, 2단계 소방운전 시 작동상태	3	없음	없음
1.11.4	제어 시스템	라) 소방통화시스템의 작동상태	3	없음	없음
1.12	피난용 엘리베이터 추가요건				
1.12.1	건축물의 요건	통제자의 직접 조작 여부	3	없음	없음
1.12.2	전기장치의 물에 대한 보호	피트 침수 방지수단 설치 및 작동상태	3	없음	없음
1.12.3	탑승자의 구출	가) 카 외부 구출수단	3	없음	없음
1.12.3	탑승자의 구출	나) 자체 구출수단	3	없음	없음
1.12.4	제어 시스템	가) 피난운전 스위치의 설치 및 작동상태	3	없음	없음
1.12.4	제어 시스템	나) 피난운전 스위치 작동 시 엘리베이터 관련 설비의 작동상태	3	없음	없음
1.12.4	제어 시스템	다) 피난통화시스템 작동상태 적합성	3	없음	없음
특이사항					

[고객용]

ZMP 점검 결과 보고서

[GAS용 증기]

熱水 設備の Best Partner
MIURA

상담 및 접수 1588-6969 (야간, 휴일 041-561-1922)

(방문 목적 : 1. ZMP 점검, 32. ZM 점검)

고객명	청소녀미대어선사			관리	212212	금일처리자	220915	이정산
주소	시(도) 부산	구(군)	동(면)	사무소	17호중4층	관리담당자		점검기호 0
보일러기종	H240WG	점검일자	2022년 1월 4일(5)요일	처리시간	시 분 ~ 시 분			
제조번호	1104000	사용연료	LNG, LPG, LPG+Air, CH ₄ , 기타()			시운전일	2023년 3월 4일	
원수종류	수도수, 지하수, 공업용수, 순수	사용약품	IS-101, IS-102, S/D, 타사, 미사용			채수	원수, 연수, 급수, 관수, 응축수	
계약기간	2022년 2월 12일 ~ 2023년 2월 11일	계약구분	일반, ZMP, S, ZM			점검	(3)회중 0 회차	
가동시간	약 () 시간/일, () 일/월, () 월/년	응축수회수	회수 () %, 미회수			가동율	1 일 약 () %	

작업 전 확인사항	전원 (ON, OFF) 급수밸브 (열다, 닫다) 연료밸브 (열다, 닫다)	소금통 소금	유, 무	연수기기종	
	증기밸브 (열다, 닫다) 기타 (작업전 실행내용 기록) :	약주탱크 약품	L	연수상태	청색, 적색
취급담당자 실시사항	① 보일러 가동전 연료누설 유무를 확인하여 주십시오.			칼라메트리	mg/l
	② 보일러 가동을 시작 할때는 관체 에어 빼기 밸브를 열어 에어를 뺀후 급수 밸브를 열어 주십시오.			소금없음, 염교발생, 연수기고장	
	③ 매일 보일러 가동전, 후에 연수기 타이머 및 연수체크를 하시고 경수의 경우 당사로 연락 주십시오.			연수기미사용, 전원 미공급.	
	④ 연수기 소금탱크의 소금 유, 무 및 염교 발생 유무를 확인하여 주십시오.			연수체크미실시, 재생시간오류	
	⑤ 급수 탱크는 【3개월】 또는 () 개월마다 드레인 및 청소를 하여 주십시오.			수압이상 () 수지능력저하	
	⑥ 전 블로우는 가동전 증기압력 1.5~2Kg/cm ² 에서 고연소환산 () 시간마다 1회 실시 바랍니다.			용량부족, 미설치, 직수공급	
	⑦ 전 블로우 작업후에는 필히 저수위 경보 작동 유무를 확인하여 주십시오.			타사제품, 직열배관, 원인불명	
	⑧ 가스 필터는 【3개월】 또는 () 개월마다 청소를 하여 주십시오.			약주기기종	
	⑨ 급수 스트레이너는 () 일 마다 청소하여 주십시오.			약품 유 무	
	⑩ 누전의 경우 가스 밸브의 오작동을 방지하기 위해 누전 차단기의 설치를 권장 합니다.			약액 토출	
⑪ 보일러 운전 종료시에는 급수, 연료 밸브를 닫아 주십시오.			약액 누설		
⑫ 보일러 주변을 정리, 화재를 예방 하시고 보일러와 가연성 물질은 45cm 이상 거리를 유지 바랍니다.			다이얼설정		
⑬ 미우라가 지정 또는 추천하는 부품, 약품 및 소모품 등을 사용하여 주십시오.			() %		

최근or전회점검시 관수	경도(mg/l) [] 철분(mg/l) [] PH [] EC []	사내 전달사항
최근경보내용		
고객님께 전달사항	* () 개월 후 ZMP, ZM 계약 기간이 만료되므로 갱신 부탁드립니다.	
1. 최근 정보확인 3이상 무 2. ZMP 정기점검 완료		
전산NO		매출NO 회계NO 계산서 NO
매출NO		
회계NO		
계산서 NO		

작업 후 확인사항	전원 (ON, OFF) 급수밸브 (열다, 닫다) 연료밸브 (열다, 닫다) 증기밸브 (열다, 닫다) 기타 ()					
품명	규격	품목코드	매출구분	수량	단가	금액
		-				
		-				
		-				
오늘 요금은 [유상, 무상] 입니다.		계산서발행업체			소 계	
지불 예정일은 2022년 ()월 ()일 입니다.		연비측정기 Ser No :			V.A.T (10%)	
지불 유형은 현금, 수표, 카드, 어음 () 일, 가계수표 () 일 입니다.				합 계		

고객 입회 확인	유 ☐ 무 ☐	승인일	2022년 1월 12일	담당	리더	M/T과장
확인	인	승인	가 기 12 2022			
차후점검일	2022년 1월 12일	연락처 ()	-			
계약만료일	2022년 1월 12일					

판정 : ○ (정상) △ (이상발생이 되어 처리를 완료) X (이상발생 미처리) / (금회또는 기종 해당 없음)

기준 : 1(매회점검) 2(년1회점검:첫회점검시) 3(필요시 점검, 수관모니터 온도가 상승한 경우 수관점검 등)

안전장치 점검			급수관계 점검			연소 측정 관련			
판정	기준		판정	기준		측 정 항 목	저연소	고연소	기준
저수위 차단 확인	○	1	체크밸브 역류 유무	○	1	배기가스 측정 (절탄기출구기준)	O ₂ (%)	5.5	1
불착화 차단 확인	○	1	수위제어 상태	X	1		CO ₂ (%)	10.3	1
연도써모S/W작동	○	1	이연수위 제어작동	X	1		CO (PPM)	10	1
증기압력S/W작동확인	○	1	급수펌프 이상소음 유무	○	1		NOX (PPM)	X	3
관체과열 작동확인	X	2	메카니칼 실 누수 유무	○	1		온도 (°C)	X	1
수관모니터 작동확인	X	2	절탄기 누설 유무	○	1	노압 (mmAq)(퍼지:)		X	3
송풍기모터 인터록확인	○	2	배관계통 누수 유무	○	1	댐 퍼 개 도	1.5	3.5	1
급수펌프 인터록확인	X	2	농축전자변 스트레이너 청소	○	1	절탄기입구압력(퍼지시 측정) (mmAq)	X	X	3
가스압력S/W작동 (저압정지)	○	2	농축블로우작동확인	X	1	절 탄 기 입구온도 (°C)	X	X	1
가스압력S/W작동 (고압정지)	○	2	스트레이너 망 청소	X	3	(배 기 가 스) 출구온도 (°C)	X	X	1
가스압력S/W작동 (누설체크)	○	2	전극보지기 배선폴림 유무	X	3	메인 오리피스 차압 (mmAq)			1
풍압이상 작동유무	○	2							

SQ 관체과열 테스트후 설정 온도를 반드시 복귀 시켜야 합니다.

본 체 점 검			연수기 점검			가스유량			
판정	기준		판정	기준		가스 량 (m³)			
수관변형 상태	X	2	연수상태 확인	○	1	측정시압력(mmAq)	3.00		1
수관 그을음 부착 유무	X	2	소금 유무 확인	○	1	측정시온도 (°C)	2.0		1
캐스타블 상태	X	2	염교발생 유무	○	1	후레임 전류 값 (μA)	Pilot	10.3	1
에어레지스타 상태	X	2	통수시 압력()Kg/cm²	○	1		메 인	11.2	1
윈드박스 조임상태	X	1	24시간 통전 유무	X	1	Pilot 차압 (mmAq)	착화시점	GAS	1
수면계유리 누설 유무	X	1	()일에 1회 재생	X	1		AIR		1
각종볼트,너트조임상태	○	1	염수 흡입상태 확인	X	3			GAS	1
연도연결부 누설 유무	○	1	스트레이너 상태	X	3		연속Pilot	AIR	1
연료라인 누설 유무	○	1	마이크로 필터 상태	X	3	안전장치 온도확인			
화염감시구누설 유무	X	1	소금통 플레이트 상태	X	3	측 정 항 목	저연소	고연소	기준

GZ, GX 버너는 필요시 분해하여 점검

버 너 점 검			송풍기 점검			기 타 확 인 사 항			
판정	기준		판정	기준		측 정 항 목	측 정 값		기준
착화봉캡 파손상태	○	1	이상 진동 유무	○	1	급수관련	급 수 온 도	°C	1
착화봉캡 접속상태	○	1	이상 소음 유무	○	1		M→S봉 도달시간	초	1
트랜스 단자조임상태	○	1	회전방향 이상 유무	○	1		측정시 증기압력	Kg/cm²	1
버플판 상태	X	2	벨트 노후 유무	○	1	퍼지시간	프 리 퍼 지 시 간	초	1
Pilot 버너상태(소손등)	X	2	송풍기흡입망 청결상태	○	1		포스트퍼지 시간	초	1
UZ, ZUV 작동상태	○	1	가스누설체크(외부)	○	1	수관상태 부식판정 : X(없다) Y(있다) Z(심하다)			
후레임로드상태	X	2	메인밸브 → 차단변	○	1	구 분	상 부	수 관	하 부
Pilot→메인 이행상태	○	1	차단변 → 전자변	○	1	스케일 (mm)			3
저연→고연 이행상태	○	1	Pilot가스배관	○	1	부식 (전식)			3
고연→저연 이행상태	○	1	리케이지작동상태	○	1	피칭 (점식)			3

댐 퍼 점 검			기타사항 점검			화재방지 점검			
판정	기준		판정	기준		판정	기준		
댐퍼작동 상태	○	1	보일러브레카 작동확인 (B정지)	X	2	보일러 주변 청결상태	○	1	
고정너트 조임 상태	○	1	안전변 증기누설 유무	○	1	연도및 주변상태 점검	○	1	
카플링 조임 상태	○	1	연도연결부 누설 유무	○	1	각 배선의 열화상태 점검	○	1	
마이크로S/W부 조임상태	X	1	연도갓, 연도상태 점검	○	1	제어박스내 이상 유무	○	1	
송풍기 인버터	연속 Pilot		절탄기 외부 부식상태	X	1	각종배선단자대 조임상태	○	2	
주파수 (Hz)	메인 Try		절탄기슈트블로우누수	X	1	M-SW 스파크발생 유무	○	1	
			절탄기슈트블로우배관막힘	X	1				

불법촬영장비 점검표

□ 기관명: 청소년미디어센터 (용산구청)



이곳은 서울시 안심보안관이
불법촬영기기 설치 여부를
상시 점검 중인 장소입니다.

□ 육안점검(매일) 2023 년 / 월 일

불법촬영장비 점검 내역	점검결과	
	있음(발견)	없음(미발견)
불법촬영 의심 물체 발견 여부		0
정체불명의 흠집·구멍 등 발견 여부		0
조치사항 (예 : 신고조치, 시설보수, 의심물체 제거 등)		

□ 안심보안관 정기점검(장비를 이용한 점검)

점검일시					
1/7	1/14	1/20	1/28	/	/
/	/	/	/	/	/