

청소년수련시설 안전점검표(시행규칙 8조의 22)

◆ 점검대상 : 청소년미디어센터

◆ 점검일시 : 2019년 12월

◆ 점 검 자 : 소속 업무지원팀 성명 김 기 석 (인)
 소속 업무지원팀 성명 이 태 규 (인)

-전 기 점검자 소속 성명 (인) -소 방 점검자 소속 성명 (인)

-승강기 점검자 소속 성명 (인)

□ 안전관리체계 및 교육

구 분	번호	항 목 별	점검사항		
			적합	부적합	지적사항
안전관리 체계 및 교육	1	운영대표자의 책임 아래 자체점검을 실시하고 있는지(점검결과 기록 유지)여부	○		
	2	수련시설에 입교 시 수련시설 내에서 안전사고 예방방법 및 교육기간 동안 지켜야 할 사항 등에 대하여 안전교육을 실시하는지 여부	○		
	3	분야별 안전관리 책임자 지정·운영 여부	○		
	4	유사시 신속대응을 위한 비상 구조구난 체계 구축과 계획 수립 및 이와 관련한 직원 교육의 실시 여부	○		
	5	시설 이용방법, 이용 시 유의사항 및 비상시의 대피경로 등을 각 시설 이용자들이 잘 볼 수 있는 장소에 게시하고 있는지 여부	○		

□ 토목부분

구 분	번호	항 목 별	점검사항		
			적합	부적합	지적사항
진입로		수련시설은 비상시 소방차, 구급차 등의 접근이 용이한 진입로를 확보하고 있는가?	○		
옹벽, 석축 및 담장	1	옹벽, 석축 및 담장 등의 붕괴 위험은 없는가?			해당사항없음
	2	옹벽 및 담장 기초부분에 침하된 부분이 있는가?			해당사항없음
	3	옹벽 부분에 배부름 현상이 있는가?			해당사항없음
사면	1	사면의 붕괴 위험은 없는가?			해당사항없음
	2	사면의 토사유출 우려는 없는가?			해당사항없음
배수로	1	배수로 덮개의 설치상태는 견고한가?			해당사항없음

	2	배수로의 덮개에는 발, 그 밖에 구두 굽(하이힐 등)이 빠질 수 있는 틈새가 있는가?			해당사항없음
--	---	---	--	--	--------

□ 건축부문

구 분	번호	항 목 별	점검사항		
			적합	부적합	지적사항
구조	1	모든 건축물의 내·외벽에 균열은 없는가?	○		
	2	옥상 부분에 돌출된 파라펫(parapet) 및 난간의 설치상태는 견고한가?	○		
	3	난간의 간격은 적절한가?	○		
	4	불법으로 증·개축한 시설은 아닌가?	○		
	5	처마 및 모서리부분의 균열이나 낙하위험은 없는가?	○		
	6	천정, 벽체 및 바닥의 누수는 없는가?	○		
건물	1	지진으로 인한 피해는 없는가?	○		
주출입구	1	주출입구는 장애인의 출입이 용이한 구조로 설치되어 있는가?	○		
	2	주출입구의 중앙 및 양측에 손가락보호대가 설치되어 있는가?	○		
현관 및 로비	1	각종 안내표시판이 적절하게 게시되어 있는가?	○		
	2	안내 데스크는 장애인을 고려한 구조로 설치되어 있는가?	○		
	3	안내 데스크 모서리 등은 충돌 시 부상을 예방·완화할 수 있는 마감재를 사용하고 있는가?	○		
복도	1	복도는 통행, 피난 및 방향전환 등을 하기에 적절한 구조로 되어 있는가?	○		
	2	바닥은 턱, 요철 등으로 인한 높낮이 차이 때문에 통행 중 쉽게 넘어지거나, 미끄러지지 않는가?	○		
	3	바닥 마감재는 미끄럽지 않고 평탄하게 설치되어 있는가?	○		
	4	피난유도등, 피난유도표지 등은 사람들이 쉽게 인지할 수 있도록 설치되어 있는가?	○		
	5	복도에 통행 및 피난을 방해할 수 있는 장애물(의자, 자판기, 공중전화 등) 및 돌출물(못, 철물)이 있지 않은가?	○		
계단	1	중정형 계단의 경우 추락방지를 위한 그물망이 설치되어 있는가?			해당사항없음
	2	추락방지용 그물망의 지지상태(철물고정, 철물의 녹슨 정도, 그물의 하중 상태)는 양호한가?	○		

	3	계단에 통행 및 피난에 방해가 될 수 있는 장애물이 있지 않은가?	○		
	4	각 디딤판의 끝부분에는 미끄럼을 방지할 수 있는 논슬립(Non-slip)이 설치되어 있는가?	○		
생활관	1	소방법에 적합하게 완강기 등 피난시설을 준비하고 있는가?	○		
	2	피난이 용이한 구조로 되어 있는가(창호에 안전바 설치유무 등)?	○		
	3	침구류 등의 위생상태는 양호한가?			해당사항없음
	4	각 실내 전반적인 청소상태는 양호한가?	○		
화장실	1	바닥은 넘어짐이나 미끄럼 등을 방지할 수 있는 재질로 설치되어 있는가?	○		
	2	화장실에 설치된 전기설비에는 보호 덮개가 설치되어 있는가?	○		
양호실	1	비상구급약은 마련되어 있는가?	○		
	2	상주인원(양호교사, 간호사 등)에 의한 감시가 이루어지고 있는가?			해당사항없음
	3	상주인원 부재 시 비상연락이 가능한 연락망은 게시되어 있는가?	○		
엘리베이터 또는 에스컬레이터	1	정기적인 보수점검이 체계적으로 이루어지고 있는가?	○		승강기관리교육 (2018년 2월~20일)
	2	적재중량, 비상시 연락이 가능한 벨 등 각종 안전장치의 작동상태는 양호한가?	○		승강기정밀검사 (2019년 8/21) 엘리베이터교체중
실내수영장	1	수심표시 등 안전표시판은 적절히 부착되어 있는가?			해당사항없음
	2	풀장에 설치된 각종 난간, 계단 및 사다리 등의 고정상태는 양호한가?			해당사항없음
	3	풀장 내·외부의 바닥은 미끄럼방지를 위한 재질로 설계되어 있는가?			해당사항없음
옥외구조물	1	지붕 샌드위치 판넬 고정상태 양호한가?	○		2018년 교체
	2	시설 및 구조물의 설치상태나 안전망의 설치상태 등은 양호한가?	○		
	3	난간의 높이는 적정한가?	○		
	4	안전수칙 및 위험경고 표시가 부착되어 있는가?	○		

	5	활동에 필요한 보호장비를 충분히 확보하고 있는가?	○		
	6	안전요원, 그 밖의 수련시설 관리자의 적절한 교육 및 감시가 이루어지고 있는가?	○		
기계, 전기 및 가스	1	전기안전관리자의 책임 아래 전기시설을 적절히 관리하고 있는가?	○		
	2	보일러를 포함한 냉·난방기기는 관련법규에 따라 검사를 받고 있는가?	○		보일러조종자교육 (2018년 3/20) 보일러검사합격 (2019년 8/30)
	3	가스시설의 누설 체크는 관련법규에 따라 실시하고 있는가?	○		가스 정기점검 (2019년 7/6)
	4	가스 정압기 시설은 시건 장치는 되어 있는가?	○		한국가스안전공사 5월10일점검 점합
A소방	1	소화기의 위치가 표시되어 있는가?	○		소방종합질밀점검 (2019년 2월~22일)
	2	소화기의 충전량은 적정한가?	○		소방관리자교육 (2019년 10/17)
	3	소화전 수압 호스의 연결 상태는 양호한가?	○		작동기능점검 (2019년 8/20)
	4	소방 엔진펌프 정상적으로 작동하는가?	○		
	5	유도등은 정상적으로 작동하는가?	○		소방안전점검 2019년06월21일
	6	자동화재탐지설비의 감지기는 정상적으로 작동하는가?	○		2018년 11/14일 수신기1층으로이전
	7	사용하고 있는 소방 엔진펌프 전원이 차단될 경우 비상전원은 정상적으로 작동하는가?	○		
	8	완강기 및 피난사다리의 설치상태는 양호한가?	○		
	9	소화펌프 시설에는 외부인이 출입할 수 없도록 통제하고 있는가?	○		
	10	소화펌프 시설의 차광 및 환기상태는 양호한가?	○		
	11	화기시설과 가연성 물질 사이에 안전거리를 확보하고 있는가?	○		
	12	방화셔터 정상으로 작동하는가?	○		3.4층방화셔터 교체 (2019년7월)
물탱크	1	수도법 시행령 의한 연2회 물탱크 청소를 하고 있는가?	○		3월8일청소 10월16일청소
	2	물탱크 위생관리 및 시건 장치가 되어 있는가?	○		
정화조	1	『하수도법』 제39조 2항 동법시행규칙 제33조에 의거 환경수질 오염을 방지하기 위하여 개인하수처리시설(정화조등) 청소를 1년2회 이상 실시하고 있는가?	○		3월15일청소
			○		10월12일청소

전기설비 점검결과 기록표

설비명 (상호): 충남 전기공사

결	담	당	
재			

1. 기본사항

수전전압/용량	380 V/	KW	발전전압 / 용량	V/	KW	태양광	KW
점 검 일 자	20191210		점 검 종 별	정기		점검횟수	1

2. 점검내역

저압설비	점검 결과 판정	설비현황 증 감	부적합 수량	개수 수량	특고(고압)설비	점검 결과 판정	설비현황 증 감	부적합 수량	개수 수량	구 분	전압 (V)	전류 (A)	누설 전류 (mA)
인 입 구 배 선	○				가 공 전 선 로					측정개소:	A	300	60
배 · 분 전 반	○				지 중 전 선 로						B	11	50
배선용차단기	○				수배전용개폐기					인입선	C	11	70
누 전 차 단 기	○				배 선 (모 선)						N	70	30
개 폐 기	○				피 뢰 기					측정개소:	A		
배 선	○				변 성 기						B		
전 동 기	○				전 력 퓨 즈						C		
전 열 설 비	○				변 압 기						N		
용 접 기	○				수 배 전 반					측정개소:	A		
콘 덴 서	○				계 전 기 류						B		
조 명 설 비	○				차 단 기 류						C		
구 내 전 선 로	○				전 력 용 콘 덴 서						N		
기 타 설 비	○				보 호 설 비					역률(%)	*주간:	*심야:	
발 전 기	○				부 하 설 비					유효전력량(Kw)			
차단장치	○				접 지 설 비					무효전력량(Kw)			
축전장치	○				기 타 설 비					최대전력(Kw)		배율	

* 점검결과와 판정은 ○(적합), × (부적합) / (해당없음)으로 표시한다.

3. 종합의견

○ 89조반 14B/14C 과부하 상태 점검

※ 전기설비의 개 보수 작업은 반드시 정전상태에서 시행하시기 바랍니다.



이엠전기안전(주)

대표전화: 02)2658-2271 FAX: 02)2658-2273

확 인	점검확인자	767113	(인)
	점검담당자	최수진	(인)

소방안전관리 점검일지

결				
재				

대 상 처 : 한반에너지

1. 전월 변동사항 (관계자, 입주자, 시설)			2. 예정 업무 사항	
일 자	내 용			
19. 12. 10	X			
3. 소방시설 현황 (O양호, △요정비, X불량)			4. 점검 및 불량내역	
주 요 설 비	소방시설의 종류	상 태		
소 화 기 구	1. 분말 소화기		*수거 점검 -외부소화기 및 동작시험	
	2. 가스계 소화기			
소 화 설 비	1. 옥내소화전 설비		*옥상소방장비 점검 -구동시험 시험	
	2. 스프링클러 설비			
	3. 물분무등 소화 설비			
경 보 설 비	1. 자동화재 탐지 설비		*문기 외관 점검	
	2. 비상방송 설비			
	3. 기타경보 설비			
피 난 설 비	1. 피난기구		*소화전장비 호스 점검	
	2. 유도등 및 유도표지 설비	X		
	3. 피난시설			
소화용수설비	1. 소화용수 설비 (채수설비)		*유수량 점검	
	2. 상수도 소화용수 설비			
소화활동설비	1. 연결송수관 설비		*소화수압 점검	
	2. 연결살수 설비			
	3. 기타 설비 (바·콘, 무·통, 제연)			
5. 지시 및 전달사항				
2019. 12. 10. 점 검 자 : <u>조성우</u> (인) 확 인 자 : <u>김기현</u> (인)				

엘리베이터 자체점검표

건 물 명: 서울시립 청소년미디어센터

승강기번호: 0041978

모 델: 확인불가

호 기: 1호기(1-1)

점검 일시: 2019년12월26일10시00분 ~ 2019년12월26일00시00분

전산등록일: 2020년01월08일10시

자체점검결과: A(양호), B(주의관찰), C(긴급수리)

NO.	점검항목	점검내용	상태	주기 회/월
1.1	기계류 공간			
1.1.1	기계류 공간_일반사항			
1.1.1.1	주개폐기	설치 및 작동 상태	A	1/3
1.1.1.2	접근	피트 및 기계류 공간 등의 접근	A	1/3
1.1.1.3	안전표시	기계류 공간 등의 안전표시	제외	1/6
1.1.1.4	오일쿨러	오일쿨러 설치 및 작동 상태	제외	1/6
1.1.1.5	비상운전및 작동시험을 위한 장치	가) 조명의 점등 상태 및 조도	제외	1/3
1.1.1.5		나) 기능 및 작동 상태	없음	1/1
1.1.1.5		다) 수동 비상운전수단의 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.1.1.5		라) 자동구출 운전의 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.1.1.6	통신	승강로(피트) 비상통화장치의 설치 및 작동 상태	없음	1/1
1.1.1.7	환경	누수 및 청결상태	A	1/3
1.1.1.8	감속기	가) 윤활유의 유량 및 노후상태	없음	1/3
1.1.1.8		나) 감속기 및 관련부품의 노후 및 작동 상태	없음	1/1
1.1.1.8		다) 이상 소음 및 진동 발생 상태	없음	1/3
1.1.1.9	도르래	가) 도르래 및 관련 부품의 마모 및 노후 상태	A	1/1
1.1.1.9		나) 도르래 홈의 마모 상태	A	1/3
1.1.1.10	베어링	가) 베어링 및 관련 부품의 노후.작동 상태	A	1/1
1.1.1.10		나) 이상 소음 및 진동 발생 상태	A	1/3
1.1.1.11	전동기	가) 전동기 및 관련 부품의 노후.작동 상태	A	1/1
1.1.1.11		나) 이상 소음 및 진동 발생 상태	A	1/3
1.1.2	기계실 내의 기계류			
1.1.2.1	기계실내의 기계류	가) 용도 이외의 설비 비치 여부	A	1/3
1.1.2.1		나) 출입문의 설치 및 잠금 상태	A	1/3
1.1.2.1		다) 바닥 개구부 낙하방지수단의 설치 상태	없음	1/6
1.1.2.1		라) 환기 상태	없음	1/3
1.1.2.1		마) 조명 점등 상태 및 조도	없음	1/3
1.1.2.1		바) 콘센트의 설치상태	없음	1/3
1.1.2.1		사) 양중용 지지대 및 고리에 허용하중 표시상태	없음	1/6
1.1.3	승강로 내의 기계류			
1.1.3.1	승강로 내 작업공간	작업공간 확보 상태	없음	1/6
1.1.3.2	카 내또는 카 상부 작업공간	가) 기계적인 장치의 설치 및 작동 상태	없음	1/1
1.1.3.2		나) 점검문의 설치 및 작동 상태	없음	1/1
1.1.3.3	피트 내 작업공간	가) 기계적인 장치의 설치 및 작동 상태	없음	1/1
1.1.3.3		나) 피트 출입문의 경우 전기안전장치 작동상태	없음	1/1
1.1.3.3		다) 피트 탈출 수직틈새의 확보상태	없음	1/1
1.1.3.4	플랫폼위의 작업공간	가) 플랫폼 전기안전장치의 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.1.3.4		나) 플랫폼 접근 점검문의 설치 및 작동 상태	없음	1/1
1.1.3.4		다) 점검운전 조작반의 설치 및 작동 상태	없음	1/1
1.1.3.4		라) 플랫폼에 최대 허용하중 표시 상태	없음	1/6
1.1.3.5	승강로외부 작업공간	가) 점검문의 설치 및 작동 상태	없음	1/1
1.1.3.5		나) 조명의 점등 상태 및 조도	없음	1/3
1.1.3.5		다) 양중용 지지대 및 고리에 허용하중 표시 상태	없음	1/6
1.1.4	승강로 외부의 기계류	가) 엘리베이터와 관계없는 타 설비의 비치여부	없음	1/6
1.1.4		나) 출입문의 잠금 및 설치상태	없음	1/3
1.1.4		다) 환기 상태	없음	1/6
1.1.4		라) 조명의 점등상태 및 조도	없음	1/3
1.1.4		마) 콘센트의 설치상태	없음	1/3

1.1.5	폴리 공간			
1.1.5.1	폴리실	가) 출입문의 잠금 및 작동상태	없음	1/3
1.1.5.1		나) 바닥 개구부 낙하방지수단의 설치 상태	없음	1/3
1.1.5.1		다) 정지장치의 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.1.5.1		라) 조명의 점등상태 및 조도	없음	1/3
1.1.5.1		마) 콘센트의 설치상태	없음	1/3
1.2	승강로			
1.2.1	피트 내 설비	가) 점검운전 조작반의 작동상태	없음	1/1
1.2.1		나) 피트 내 정지장치의 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.2.1		다) 피트 점검운전스위치 작동 후 복귀상태	없음	1/3
1.2.1		라) 튀어오름 방지장치의 설치 및 작동상태	없음	1/3
1.2.1		마) 피트 내 누수 및 청결상태	없음	1/3
1.2.2	틈새 및 여유거리	가) 상부공간, 피난공간 확보상태	없음	1/6
1.2.2		나) 하부공간, 피난공간 확보상태	없음	1/6
1.2.2		다) 피난공간 자세유형 표지 부착상태	없음	1/3
1.2.3	완충기			
1.2.3.1	카측 완충기	가) 고정 및 설치상태	A	1/1
1.2.3.1		나) 전기안전장치 작동상태	없음	1/1
1.2.3.2	균형추측 완충기	가) 고정 및 설치상태	A	1/1
1.2.3.2		나) 전기안전장치 작동상태	없음	1/1
1.2.4	완충기 받침대	완충기 받침대 고정 및 설치상태	A	1/1
1.2.5	승강로 내의 보호	가) 밀폐식 승강로 개구부등 손상여부 확인	없음	1/3
1.2.5		나) 균형추(평형추) 칸막이 설치상태	없음	1/3
1.2.5		다) 피트 내 카간 칸막이 설치상태	없음	1/3
1.2.5		라) 반-밀폐식 승강로 접근방지 및 보호수단	없음	1/3
1.2.5		마) 승강로 환기 상태	없음	1/3
1.2.5		바) 폴리의 로프 고정장치 설치상태	없음	1/6
1.2.5		사) 도르래, 폴리 스프로킷의 보호 조치상태	없음	1/3
1.2.5		아) 균형추(평형추) 추락방지안전장치 작동 상태	없음	1/3
1.2.5		자) 타 설비 비치여부	없음	1/6
1.2.5		차) 출입문, 비상문 및 점검문의 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.2.5		카) 편향 도르래 등의 추락방지안전장치 설치상태	없음	1/6
1.2.6	승강장문	가) 문짝과 문짝, 문틀 또는, 문턱 사이의 틈새	A	1/1
1.2.6		나) 승강장문 유리 사용 시 손상상태	없음	1/3
1.2.6		다) 어린이 손끼임방지수단 설치상태	없음	1/1
1.2.6		라) 승강장문 및 관련 부품의 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.2.7	조명 및 콘센트	가) 승강로 내 조명의 점등상태 및 조도	없음	1/3
1.2.7		나) 피트 콘센트 설치상태	없음	1/3
1.2.8	주행안내 레일	주행안내 레일 고정 및 설치상태	A	1/3
1.2.9	균형추	균형추의 고정 및 설치상태	A	1/3
1.3	카, 점검운전 및 접근허용			
1.3.1	카	가) 유리가 사용된 카벽의 손잡이 고정 설치상태	없음	1/3
1.3.1		나) 카 내부 표기상태	A	1/3
1.3.1		다) 비상통화장치 작동상태	A	1/1
1.3.1		라) 조명의 점등상태 및 조도	A	1/3
1.3.1		마) 비상등 조도 및 작동상태	A	1/1
1.3.1		바) 과부하감지장치 설치 및 작동상태	A	1/1
1.3.1		사) 에이프런 고정 및 설치상태	A	1/3
1.3.1		아) 카 내 버튼의 설치 및 작동상태	A	1/1
1.3.1		자) 카 내 층 표시장치 등 작동상태	A	1/1
1.3.2	카 상부	가) 점검운전 조작반 정지장치 및 콘센트의 작동상태	A	1/1
1.3.2		나) 점검운전 제어시스템 작동상태	A	1/1
1.3.2		다) 비상등의 조도 및 작동상태	없음	1/1
1.3.2		라) 보호난간의 고정상태	A	1/3
1.3.2		마) 청결상태	A	1/3
1.3.3	카문	가) 문짝과 문짝, 문틀, 문턱 사이의 틈새	A	1/1
1.3.3		나) 어린이 손끼임방지 수단 및 설치	없음	1/1

1.3.3		다) 카 문턱과 승강장 문턱사이의 거리	A	1/3
1.3.3		라) 문의 개폐방식이 조합된 경우 문간 틈새	없음	1/3
1.3.3		마) 카문 및 관련 부품의 설치 및 작동상태	A	1/1
1.3.4	승강장문 및 카문의 시험	가) 문닫힘안전장치의 설치 및 작동상태	A	1/1
1.3.4		나) 문 열림버튼의 작동상태	A	1/1
1.3.4		다) 문 벌어진 틈새의 설치상태	A	1/1
1.3.4		라) 승강장 점등상태 및 조도	없음	1/1
1.3.4		마) 승강장문 비상해제장치 작동상태	A	1/1
1.3.4		바) 승강장문 닫힘 확인장치 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.3.4		사) 승강장문 잠금장치 설치 및 작동상태	A	1/1
1.3.4		아) 카문 잠금장치 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.3.4		자) 카문 닫힘 확인장치 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.3.4		차) 수동개폐식 문의 “카 있음” 표시	없음	1/6
1.3.5	승강장	가) 승강장의 층 표시상태	A	1/1
1.3.5		나) 승강장 호출버튼의 작동상태	A	1/1
1.4	매다는 장치, 보상수단, 제동 및 권상			
1.4.1	매다는 장치			
1.4.1.1	로프(벨트)	가) 로프(벨트)의 마모 및 파단상태	A	1/3
1.4.1.1		나) 로프(벨트) 단말부의 고정 및 설치상태	A	1/3
1.4.1.1		다) 로프(벨트)간 장력 균등상태	A	1/3
1.4.1.2	체인	가) 체인의 결합상태(핀, 링크 등)	없음	1/3
1.4.1.2		나) 체인끝 부분의 지지대 고정상태	없음	1/3
1.4.1.2		다) 체인간 장력 균등 상태	없음	1/3
1.4.2	이완장치	매다는 장치의 이완감지 작동상태	없음	1/1
1.4.3	보상수단	가) 보상수단의 고정 및 설치상태	없음	1/3
1.4.3		나) 인장 또는 튀어오름 방지장치의 설치상태	없음	1/3
1.4.4	권상/제동	가) 권상 도르레의 마모상태	A	1/1
1.4.4		나) 브레이크의 권상/제동 상태	A	1/1
1.4.4		다) 브레이크 및 관련 부품의 설치 및 작동상태	A	1/1
1.5	안전회로			
1.5.1	안전접점 및 회로	가) 파이널 리미트 스위치의 설치 및 작동상태	A	1/1
1.5.1		나) 정지장치의 설치 및 작동상태	A	1/1
1.5.1		다) 강제감속장치의 설치 및 작동상태	A	1/1
1.5.1		라) 전기안전장치 작동상태	A	1/1
1.6	카 및 균형추의추락방지안전장치와과속에 대한 보호			
1.6.1	카 추락방지 안전장치	가) 추락방지안전장치의 설치 및 작동상태	A	1/1
1.6.1		나) 추락방지안전장치 작동 시 카의 수평도	A	1/3
1.6.1		다) 전기안전장치 설치 및 작동상태	A	1/1
1.6.2	카 측 과속조절기	가) 과속조절기 전기안전장치 작동상태	A	1/1
1.6.2		나) 인장폴리 설치상태	A	1/1
1.6.2		다) 로프 마모 및 파단상태	A	1/3
1.6.3	균형추(평형추) 추락방지 안전장치	균형추(평형추) 추락방지안전장치 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.6.4	균형추/평형추 과속조절기	가) 과속조절기 전기안전장치 작동상태	없음	1/1
1.6.4		나) 인장폴리 설치상태	없음	1/1
1.6.4		다) 로프 마모 및 파단상태	없음	1/3
1.6.5	멈춤 쇠 장치	가) 멈춤 쇠 장치 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.6.5		나) 멈춤 쇠 장치와 각 층의 지지대 설치상태	없음	1/1
1.6.6	전기적크리핑 방지시스템	전기적 크리핑 방지시스템의 작동상태	없음	1/1
1.6.7	카의상승과속방지장치	가) 상승과속방지장치 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.6.7		나) 상승과속방지장치 전기안전장치 작동상태	없음	1/1
1.6.8	카의개문출발방지장치	가) 개문출발방지장치 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.6.8		나) 개문출발방지장치 전기안전장치 작동상태	없음	1/1
1.7	주행성능 측정			
1.7.1	일반적인 주행시험	가) 카의 주행 속도	A	1/3
1.7.1		나) 승강장에 정지 시 착상정확도	A	1/1
1.7.2	유압시스템의 점검	가) 유압시스템 관련 밸브 설치 및 작동상태	없음	1/1
1.7.2		나) 로프, 체인이완감지장치 설치 및 작동 상태	없음	1/1

1.7.2		다) 유압유의 온도감지장치 작동상태	없음	1/1	
1.7.2		라) 유압탱크 설치상태 및 유량 상태	없음	1/6	
1.7.2		마) 배관, 밸브 등의 이음/고정 및 부식/누유상태	없음	1/1	
1.7.2		바) 수동펌프 설치 및 작동상태	없음	1/1	
1.7.2		사) 소화설비 비치 및 표기상태	없음	1/6	
1.7.2		아) 잭 및 관련 부품의 설치 및 작동상태	없음	1/1	
1.8	보호장치				
1.8.1	전동기의 보호	전동기 과열보호장치 작동상태	없음	1/3	
1.8.2	전동기 구동시간 제한장치	전동기 구동시간 제한장치 작동상태	없음	1/3	
1.8.3	조명 및 콘센트의 보호	조명 및 콘센트의 과전류 보호상태	없음	1/3	
1.9	전기적 보호				
1.9.1	접지에 의한 절연저항	전동기 및 조명의 절연저항	없음	1/1	
1.9.2	전기배선	가) 전기배선(이동케이블 등) 설치 및 손상상태	없음	1/3	
1.9.2		나) 모든 접지선의 연결 상태	없음	1/3	
1.9.2		다) 카문 및 승강장문의 바이패스 기능	없음	1/3	
1.10	장애인용 엘리베이터 추가요건				
1.10.1	승강장의 공간	승강장 문턱과 카 문턱 사이의 거리	A	1/3	
1.10.2	조작설비	가) 호출버튼, 조작반, 통화장치 등의 작동상태	A	1/1	
1.10.2		나) 조작반, 통화장치 등에 점자표시 여부	A	1/3	
1.10.3	기타설비	가) 손잡이, 거울 등의 설치상태	A	1/3	
1.10.3		나) 신호장치, 표시장치 등의 작동상태	A	1/1	
1.10.3		다) 문열림 대기시간	A	1/1	
1.10.3		라) 카내 및 승강장의 조명 점등상태 및 조도	A	1/3	
1.11	소방구조용 엘리베이터 추가요건				
1.11.1	건축물의 요건	모든 출입구마다 정지되는지 여부	없음	1/3	
1.11.2	전기장치의 물에 대한 보호	피트 침수 방지수단 설치 및 작동상태	없음	1/3	
1.11.3	소방관의 구출	가) 카 외부 구출수단	없음	1/3	
1.11.3		나) 자체 구출수단	없음	1/3	
1.11.4	제어 시스템	가) 소방운전 스위치의 설치 및 작동상태	없음	1/3	
1.11.4		나) 소방운전 작동시 안전장치 작동상태	없음	1/3	
1.11.4		다) 1단계, 2단계 소방운전 시 작동상태	없음	1/3	
1.11.4		라) 소방통화시스템의 작동상태	없음	1/3	
1.12	피난용 엘리베이터 추가요건				
1.12.1	건축물의 요건	통제자의 직접 조작 여부	없음	1/3	
1.12.2	전기장치의 물에 대한 보호	피트 침수 방지수단 설치 및 작동상태	없음	1/3	
1.12.3	탑승자의 구출	가) 카 외부 구출수단	없음	1/3	
1.12.3		나) 자체 구출수단	없음	1/3	
1.12.4	제어 시스템	가) 피난운전 스위치의 설치 및 작동상태	없음	1/3	
1.12.4		나) 피난운전 스위치 작동 시 엘리베이터 관련 설비의 작동상태	없음	1/3	
1.12.4		다) 피난통화시스템 작동상태 적합성	없음	1/3	
특 사 이 항	승강기 리모델링으로인한 점검및 계약변경.	자체점검자	성 명	한원석	확인함
			교육수료번호	MER-10322455-1802	
		점검보조자	전화번호	010-5337-8383	확인함
			관리주체 또는 안전 관리자	성 명	
			전화번호	01053164665	
지연사유	계약이관 으로 인한 유지보수업체 변경				